

Obrazac 18.
IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Rijeci

Poslovni broj spisa: St-552/2019

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza RIJEKAKINO d.o.o. u stečaju, OIB: 30564432332, Rijeka, Erazma Barčića 9

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD

6.02.2024. – 8.03.2024

- Dana 6. ožujka 2024. godine održano je javno otvaranje ponuda za prodaju nekretnina u vlasništvu stečajne mase iza Rijekakino d.o.o. u stečaju temeljem oglasa objavljenog početkom veljače što je navedeno u zadnjem izvještaju stečajnog upravitelja.
- Prodaja je bila neuspješna. Nije bilo pristiglih ponuda.
- Stečajni upravitelj će predložiti Trgovačkom sudu u Rijeci sazivanje nove skupštine vjerovnika kako bi se odredila cijena i uvjeti prodaje nekretnine Teatro Fenice za naredno razdoblje.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Predmeti stečajne mase

Stečajnu masu čini Nekretnina izgrađena na k.č.br. 938/1 u naravi zgrada i dvorište površine 1857 m2 te k.č.br. 938/3 u naravi dvorište površine 125 m2, obje upisane u zk.ul. 5414 k.o. 999906 Rijeka, 1. suvlasnički dio: 9/10 idealnog dijela.

Na stečajnoj imovini nema uknjiženih založnih prava u listu C.

Nekretnine imaju svojstvo kulturnog dobra. Sukladno odredbi čl. 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, pravo prvokupa imaju Grad Rijeka, Primorsko-goranska županija i Republika Hrvatska, odnosno Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine.

Stanje novca na računu u skladu s prethodnim izvješćima.

Mjesto i datum
Rijeka 8. ožujka 2024.

Stečajni upravitelj